

Z U V E R M I E T E N

3-4 Zi.-Wohnung mitten in Tett nang ... ohne Balkon, aber mit Gartenbenutzung



Eine einfache Wohnung in guter Stadtlage !

Diese einfach ausgestattete Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss eines älteren 3-Familienhauses in zentraler Stadtlage von Tett nang. Es liegt am Montfortplatz, unmittelbar bei Rathaus und Schloss. Dem Haus wie auch der Wohnung sieht man allerdings an, dass sie schon „in die Jahre gekommen“ sind.

Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt: Diele /Flur, Tageslichtbad (mit Waschbecken, Wanne und WC), Esszimmer, durch das man zur Küche (inkl. kostenloser einfacher Einbauküche) gelangt, großes Wohnzimmer und 2 Schlafzimmer. Ein Balkon ist nicht vorhanden, jedoch ein gemeinsam mit den anderen Mietparteien nutzbarer Garten.

Im Untergeschoss des Hauses befinden sich noch der zugehörige eigene Kellerraum, ein gemeinsamer Wasch-/Trockenraum und ein Fahrradraum. Der Dachraum/Speicher kann zusätzlich genutzt werden

Zur Wohnung gehört eine abgeschlossene Garage, vor der zusätzlich noch ein Auto parken kann.

Mietpreis: mtl. Kaltmiete inkl. EBK u. Garage EUR **580,00**

zzgl. Nebenkosten-VZ: 150,- €/Monat

Kaution: 2 Kaltmonatsmieten

Objekt-Nr. AH-0549
Anschrift: 88069 Tett nang, Montfortplatz 5,
Baujahr: unbekannt
Wohnfläche: ca. 81 m² - zzgl. Kellerraum und gemeinschaftliche Nebenräume
Parken: Garage + davor liegender Stellplatz
Sonstiges: *Dem Haus wie auch der Wohnung ist anzusehen, dass sie schon „in die Jahre gekommen“ sind!* Gaszentralheizung, teilw. neue Kunststoff-Fenster, Parkett, Kabelanschluss für Radio/TV
Energie: Gas, 200 kWh/(m²a)
Bezug: ab 1. Juni 2016

Info-Tel. (0751) 370 678-12